

Comptes Anuals. Annex 2.

Terrenys i edificis adquirits per compra

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	M ² SOSTRE	VALOR		VALOR TOTAL (€)	REVERTIT /CREDIT
			VALOR TERRENY	CONSTRUCCIÓ		
EDIFICI SEMINARI (Fac. Ciències Educ.) -SE- PI.St. Domènec 9	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura pública de compravenda de data 29/7/99. Registre Propietat actualitzat	7.090,00	2.305.371,97	0,00	2.305.371,97	
CASES PUJADA ALEMANYS (En fase rehabilitació núm.14) - A14 i A16- c/Pujada Alemanyans 14 i 16	Propietat de la UdG en virtut d'escriptures públiques de compravenda de dates 15/10/96 i 10/02/93 respectivament. Registre Propietat actualitzat	720,00	349.800,43	0,00	349.800,43	
SOLAR PORTAL NOU c/Portal Nou 30	Propietat de la UdG en virtut de l'escriptura pública de compravenda de data 16/07/01. Registre de la Propietat actualitzat	1.640,00	300.945,84	0,00	300.945,84	
FAC. MEDICINA PAVELLÓ (-EGM-) C/Emili Grahit, 77	Propietat de la UdG en virtut de compravenda de data 13/03/95	827,00	0,00	191.778,53	191.778,53	
SOLAR NÚM.11 Campus Montilivi S/n	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura compravenda de data 20/03/98. registre de la Propietat actualitzat	23.916,00	873.201,78	0,00	873.201,78	
SOLAR Núm 13 Campus Montilivi s/n	Propietat UdG en virtut d'escriptura pública de data 28/02/00. Registre de la Propietat actualitzat	831,00	120.202,42	0,00	120.202,42	
SOLAR Núm. 14 Campus Montilivi s/n	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura pública de data 24/10/00. Registre de la Propietat actualitzat	811,00	117.197,36	0,00	117.197,36	
SOLAR Núm. 15 Campus Montilivi s/n	Propietat UdG en virtut d'escriptura pública de data 31/01/01. Registre de la Propietat actualitzat	800,00	117.197,36	0,00	117.197,36	
SOLAR CREUETA-2	Expropiació de l'Ajuntament de Girona d'una peça de terreny a la Sra. Maria Egea, essent beneficiària la Universitat. Acta d'ocupació i pagament de preu just formalitzada en data 08/03/06 i inscrita en el Registre de la Propietat	3.205,23	335.302,64	0,00	335.302,64	
SOLAR CREUETA-3	Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de 30/06/2010	46.419,35	781.315,74	0,00	781.315,74	Fund. Parc
Locals Carrer de la Creu 3 i 5	EN CURS. Propietat de la UdG en virtut d'escriptura de compravenda de data 20/07/2022		145.856,89	340.332,73	486.189,62	
TOTAL			5.446.392,43	532.111,26	5.978.503,69	
CEDITS A TERCERS			781.315,74	0,00	781.315,74	

Terrenys i edificis adquirits per compra (Inversió immobiliària)

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	M ² SOSTRE	VALOR		VALOR TOTAL (€)	REVERTIT /CREDIT
			VALOR TERRENY	CONSTRUCCIÓ		
EDIFICI MERCADAL PI. Jordi de St. Jordi, 2 (Inversió Immobiliària)	Propietat de la UdG en virtut de compravenda en exercic de dret d'opció de compra d'una operació de leasing. Escripura de data 30/07/07 amb inscripció al Registre de la Propietat	623,13	308.583,43	720.028,00	1.028.611,43	
SOLAR Núm 12 Campus Montilivi s/n (Inversió Immobiliària)	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura compravenda de data 18/10/99. Registre de la Propietat actualitzat	12.221,86	238.177,02	0,00	238.177,02	
			546.760,45	720.028,00	1.266.788,45	

* En aquest quadre no hi ha reflectides les despeses de notari, registre...

Comptes Anuals. Annex 2.

Edificis rebuts en dació i construcció pròpia

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	VALOR CONSTRUCCIÓ rebut en dació	VALOR CONSTRUCCIÓ construcció pròpia	VALOR TOTAL (€)
EDIFICI H2O o ICRA Parc Científic i Tecnològic	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura pública de reconeixement de deutes i cessió en pagament de deute data 23 de juliol de 2013. Registre Propietat actualitzat.	649.191,00	2.400.973,36	3.050.164,36
EDIFICI JAUME CASADEMONT Parc Científic i Tecnològic	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura pública de reconeixement de deutes i cessió en pagament de deute data 23 de juliol de 2013. Registre Propietat actualitzat.	2.069.343,40	6.419.993,24	8.489.336,64
		2.718.534,40	8.820.966,60	11.539.501,00

Edificis rebuts en dació i construcció pròpia (Inversió immobiliària)

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	VALOR CONSTRUCCIÓ rebut en dació	VALOR CONSTRUCCIÓ construcció pròpia	VALOR TOTAL (€)
EDIFICI CENTA Parc Científic i Tecnològic (Inversió Immobiliària)	Propietat de la UdG en virtut d'escriptura pública de reconeixement de deutes i cessió en pagament de deute data 18 de juliol de 2014. Registre Propietat actualitzat.	373.383,90	1.292.053,95	1.665.437,85
		373.383,90	1.292.053,95	1.665.437,85

* En aquest quadre no hi ha reflectides les despeses de notari, registre...

Edificis rebuts com a compensació de cànon (Inversió immobiliària)

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	VALOR TERRENY	VALOR CONSTRUCCIÓ	VALOR TOTAL (€)
Habitatges Campus Montilivi (Inversió Immobiliària)	Rebuts com a compensació de canón en virtut del contracte Exp. Núm. 035/08.OP	0,00	274.006,38	274.006,38
		0,00	274.006,38	274.006,38