

Comptes Anuals. Annex 2.

Béns Rebutis en Cessió a 31/12/2024

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	M² SOSTRE	VALOR TERRENY	VALOR CONSTRUCCIÓ	VALOR TOTAL (€)	REVERTIT /CEDIT
EDIFICI ÀLGUES (Rectorat / Gerència / Consell Social - A-) PIST. Domènec, 3	Propietat UdG en virtut dels traspasos efectuats pel Decret 131/1992 de 22 de juny. Pendent d'actualització en el Registre de la Propietat	2.450	0,00	2.061.471,52	2.061.471,52	
EDIFICI ST. DOMÈNEC (Antic convent, Facultat de Lletres) - SDI - Pl. Ferrater Mora 1	Propietat UdG en virtut dels traspasos efectuats pel Decret 131/1992 de 22 de juny. Pendent d'actualització en el Registre de la Propietat	7.692	0,00	6.472.179,15	6.472.179,15	
ESGLÈSIA ST: DOMÈNEC (Paraninf) - SDE - Pl.St. Domènec - Portal Nou	Propietat de la UdG en virtut de la cessió gratuïta formalitzada pel Ministeri d'Economia i Hisenda en l'escriptura pública de data 22/07/96. Registre de la Propietat actualitzat	1.470	503.588,04	1.175.038,77	1.678.626,81	
FACUTAT DE MEDICINA / ESCOLA D'INFIRMERIA (- EG-) C/Emili Grahit , 77	Propietat UdG en virtut del traspàs efectuat pel Decret 131/1992 de 22 de juny. Pendent d'actualització en el Registre de la Propietat	8.750	2.686.524,11	6.268.556,25	8.955.080,36	
ESCOLA POLITÈCNICA SUPERIOR - EDIFICI I) Campus Montilivi s/n - Pl-	Propietat UdG en virtut del traspàs efectuat pel Decret 131/1992 de 22 de juny. Pendent d'actualització en el Registre de la Propietat	6.192	0,00	5.210.053,73	5.210.053,73	
SOLAR NÚM. 17 Campus Montilivi s/n	Construït dret d'ús per part de la Fundació per a la Síndrome de Down de Girona i Comarques (Astrid 21) a favor de la UdG en data 01/04/05 per 2 anys prorrogables per períodes anuals	2.959	428.006,28	0,00	428.006,28	
SOLAR NÚM I i 2	Propietat de la UdG en virtut de cessió gratuïta efectuada pel Ple de l'Ajuntament en data 11/03/1977. Pendent d'actualització en el registre de la propietat. Propietat de la UdG en virtut de cessió gratuïta efectuada pel Ple de l'Ajuntament en data 21/09/1998. Pendent d'actualització en el registre de la propietat. Modificat segons escriptura pública de data 03/02/2011	27.778	335.401,40	0,00	335.401,40	
TERRENYS A SALT (Parcel·la núm. 39 del "Sector Maçana"	Propietat de la UdG. Acord de cessió gratuïta segons resolució de l'alcaldia de l'Ajuntament de Salt de data 16 de juliol de 2011. formalitzada la cessió en escriptura pública de data 30/10/01 i Registre de la Propietat actualitzat. Constituït sobre el solar un dret de superfície per 50 anys en favor de la Fundació PROMEDIC (Escola de Fisioteràpia) formalitzat en escriptura pública el 27/02/03. Registre de la Propietat Actualitzat	11.015 m2	343.850,00	0,00	343.850,00	Fund. Promèdic
Solar Creueta . I La Creueta	Propietat de l'Ajuntament. Cessió d'ús en favor de la UdG. Cessió gratuïta formalitzada en escriptura pública el 04/05/05. Escripura amb número de protocol 1.156. Registre de la Propietat actualitzat. Cessió gratuïta del dret de superfície de la UdG en favor del Parc científic i Tecnològic de la UdG. Cessió formalitzada en escriptura pública el 16/12/05. Escripura amb número de protocol 2.834	17.630.34 m2 de 27.191,67 m2	1.397.140,01	0,00	1.397.140,01	Fund.Parc Científic. Revertit a la UdG (2023)

Comptes Anuals. Annex 2.

Solar Creueta . I La Creueta	Part ocupada per Giroemprèn (Inversió Immobiliària)	7.452,48 m2 de 27.191,67 m2	590.581,81	0,00	590.581,81	Fund.Parc Científic. Revertit a la UdG (2023)
Solar Creueta . I La Creueta	Part ocupada per CENTA (Inversió Immobiliària)	2.108,85 de 27.191,67 m2	167.118,66	0,00	167.118,66	Fund.Parc Científic. Revertit a la UdG (2023)
ESGLÉSIA SANT DOMÈNEC-Paraninf	Propietat UdG en virtut de l'acta de recepció de les obres de rehabilitació de l'església i claustre del convent de Sant Domènec, com aula magna del paraninf de la UdG - Reforma de les cubertes. Acta emesa pel MINISTERIO DE FOMENTO a 19/04/2011		0,00	927.271,88	927.271,88	
ESGLÉSIA SANT DOMÈNEC-Paraninf	Propietat UdG en virtut de l'acta de recepció de les obres de rehabilitació i acondicionament de la capella de la Mare de Déu del Roser del convent de Sant Domènec . Acta emesa pel MINISTERIO DE FOMENTO a 07/05/2013		0,00	810.988,49	810.988,49	
			6.452.210,31	22.925.559,79	29.377.770,10	

Cessions de dret de superfície a 31/12/2024

DESCRIPCIÓ	SITUACIÓ PATRIMONIAL	M² SOSTRE	VALOR TERRENY	VALOR TOTAL (€)	REVERTIT /CEDIT
SOLAR A Pl. Sant Domènec 3	Propietat de l'Ajuntament de Girona. Dret de superfície per 75 anys a favor de la UdG, segons acord del Ple de l'Ajuntament de data 19/10/92. Pendent de formalització de l'escriptura pública i Actualització en el Registre de la Propietat	2.912	875.073,62	0,00	875.073,62
SOLAR SD1 i SD2 Pl. Ferrater Mora 1	Propietat de l'Ajuntament de Girona. Dret de superfície per 75 anys a favor de la UdG, segons acord del Ple de l'Ajuntament de data 19/10/92. Pendent de formalització de l'escriptura pública i Actualització en el Registre de la Propietat	17.800	5.349.007,73		5.349.007,73
SOLAR Campus Montilivi s/n	Propietat de l'Ajuntament de Girona. Constituit dret de superfície per 75 anys a favor de la UdG, segons acord del Ple de l'Ajuntament. Formalitzada escriptura pública en data 03/02/2011 i núm. Protocol 231. Registre de la Propietat Actualitzat	90.462	2.887.502,17		2.887.502,17
SOLAR HABITATGES UNIVERSITARIS= SOLAR 10 Campus Montilivi s/n	Propietat de l'Ajuntament de Girona. Constituit dret de superfície per 75 anys a favor de la UdG, segons acord del Ple de l'Ajuntament 15/10/08 . Formalitzada escriptura pública en data 26/05/09 i núm. Protocol 601. Registre de la Propietat Actualitzat	3.812,55	38.230,00		38.230,00

Comptes Anuals. Annex 2.

SOLAR NÚM. 16 Campus Montilivi S/n	Propietat de l'Ajuntament de Girona. Constituit dret de superfície per 75 anys a favor de la UdG, segons acord del Ple de l'Ajuntament 05/03/02. Formalitzada escriptura pública en data 10/06/03. Registre de la Propietat Actualitzat	3.325	487.101,53		487.101,53
			9.636.915,05	0,00	9.636.915,05
TOTAL			16.089.125,36	22.925.559,79	39.014.685,15
TOTAL Immobilitzat Material			15.331.424,89	22.925.559,79	38.256.984,68
TOTAL Inversió Immobiliària			757.700,47	0,00	757.700,47
CEDITS A TERCERS			343.850,00	0,00	343.850,00

Altres Béns Rebuts en Cessió a 31/12/2024

DESCRIPCIÓ	TIPUS	VALOR TOTAL (€)	REVERTIT /CEDIT
HERBARI ISERN	Fons Bibliogràfic	17.000,00	
	Obres d'art	80.500,00	
	Obres d'art	9.900,00	
TOTAL		107.400,00	

TERRENYS	15.331.424,89
CONSTRUCCIONS	22.925.559,79
ALTRES	107.400,00
TOTAL BÉNS REBUTS EN CESSIÓ	38.364.384,68