



**Universitat de Girona**  
**Facultat de Ciències Econòmiques i Empresariales**

**Diplomatura de Ciències Empresariales**  
Curs 1998-99  
1r quadrimestre  
Assignatura troncal  
4,5 crèdits

**Departament de Dret Privat**  
Campus de Montilivi  
17071 Girona  
Fax 34 (9) 72 418227  
c.e. casi@aristotil.udg.es

## PROGRAMA D'INTRODUCCIÓ AL DRET I DRET CIVIL PATRIMONIAL

**Professors:** M<sup>a</sup> Àngeles Casi Cedrés  
Eduard Torrent Pairó

### **Objectius:**

Al final del període lectiu, l'alumne haurà d'estar en condicions de donar resposta a tots i cadascun dels punts esmentats en el programa, amb la qual cosa demostrarà haver adquirit els coneixements suficients per superar l'assignatura. A aquest efecte, és imprescindible que segueixi les lliçons amb els textos legals corresponents i que completi i contrasti les explicacions amb el seguiment detallat de les obres ressenyades com a bibliografia bàsica. També és recomanable que consulti puntualment la resta de bibliografia citada.

### **Programa teòric:**

#### *I. INTRODUCCIÓ AL DRET*

##### Lliçó 1. L'ORDENAMENT JURÍDIC

1. El concepte de dret i d'ordenament jurídic. 2. La regulació jurídica de l'activitat econòmica: dret públic i dret privat. 3. Branques del dret privat.

##### Lliçó 2. EL SISTEMA DE FONTS DEL DRET

1. La norma jurídica en general: estructura i classes. 2. Les fonts del dret. A) La Constitució. B) La Llei: concepte i classes. C) Els reglaments. D) El costum i els usos normatius. E) Els principis generals del dret. 3. Dret comunitari: fonts i institucions.

##### Lliçó 3. APLICACIÓ I EFICÀCIA DE LES NORMES JURÍDIQUES

1. Els criteris d'interpretació de les normes jurídiques. 2. La integració de les normes jurídiques: analogia i equitat. El valor de la jurisprudència. 3. Infracció de les normes jurídiques i la seva sanció. 4. La renúncia al dret aplicable i el frau a la Llei.

##### Lliçó 4. LA PERSONA

1. La persona física. 2. La representació 3. La persona jurídica: tipus.

## Lliçó 5. EL PATRIMONI

1. Els béns i les coses. 2. La distinció entre béns de domini públic i de propietat privada. 3. La distinció entre béns mobles i immobles. 4. Classes de coses. 5. La producció i explotació de les coses: els fruits

## Lliçó 6. ELS DRETS SUBJECTIUS

1. Concepte de dret subjectiu. 2. L'adquisició i extinció dels drets subjectius. 3. L'exercici dels drets i els seus límits: abús de dret i el principi general de la bona fe. 4. Els límits temporals de l'exercici dels drets: la prescripció i la caducitat.

## II. EL DRET CIVIL PATRIMONIAL

### Lliçó 7. LA BASES JURÍDIQUES DEL SISTEMA ECONÒMIC

1. Els principis constitucionals del sistema econòmic. 2. La propietat privada en el Codi civil i en la legislació especial. 3. Propietat, copropietat i possessió. 4. Referència a la propietat horitzontal.

### Lliçó 8. ELS DRET REALS

1. Drets reals i drets de crèdit. 2. Tipus de drets reals. A) Drets de gaudiment. B) Drets reals de garantia C) Drets reals d'adquisició preferent. 3. Sistema d'adquisició i transmissió dels drets reals. 4. La publicitat dels drets reals immobiliaris: el Registre de la Propietat.

### Lliçó 9. OBLIGACIONS I CONTRACTES

1. La relació obligatòria: concepte i estructura. Les fonts de les obligacions. 2. Classes d'obligacions. A) Genèriques i específiques. B) Alternatives i facultatives C) Mancomunades i solidàries. D) Les obligacions pecuniàries. E) Les obligacions recíproques. 3. El contracte. Contingut. A) El principi d'autonomia privada. B) Contractes típics i atípics. 4. La ineficàcia del contracte. A) La nul·litat. B) L'anul·labilitat. C) La rescissió.

### Lliçó 10. EL COMPLIMENT I L'INCOMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS

1. El pagament: subjectes i requisits objectius. 2. La mora del deutor. 3. L'incompliment. A) Execució forçosa. B) Responsabilitat per danys i perjudicis. 4. Causes d'exoneració del deutor.

### Lliçó 11. LA PROTECCIÓ DEL DRET DE CRÈDIT

1. La responsabilitat patrimonial universal del deutor. 2. Accions subrogatòria, directa i pauliana. 3. Altres instruments de garantia. A) El dret de retenció. B) La pena convencional. C) Les arres.

Lliçó 12. CONTRACTES EN PARTICULAR (I) Doctrina general sobre la compravenda: compravenda civil i compravenda mercantil. 2. Estructura del contracte de compravenda. 3. Obligacions del comprador. 4. Obligacions del venedor. 5. Compra-ventes especials. Compravenda de béns mobles a terminis. 6. El contracte de permuta. 7. La donació.

### Lliçó 13. CONTRACTES EN PARTICULAR (II)

1. Contracte d'arrendament del CC: Concepte i característiques. 2. Legislació especial sobre arrendaments urbans. Idees directrius i característiques. 3. L'arrendament de serveis. 4. El contracte d'obra.

### Lliçó 14. CONTRACTES EN PARTICULAR (III)

1. El contracte de mandat. 2. El contracte de préstec. Règim jurídic i classes. 3. El contracte de dipòsit: concepte i característiques. 4. La societat civil. 6. Els contractes aleatoris. 7. El contracte de fiança.

## Lliçó 15. NOVES FIGURES CONTRACTUALS

1. L'arrendament financer o *leasing*. 2. El contracte de *factoring*: concepte, evolució i classes. 3. El contracte de franquícia o *franchising*: concepte i classes.

## Lliçó 16. LA RESPONSABILITAT EXTRA CONTRACTUAL

1. Concepte i fonament. 2. La responsabilitat per fets propis. 3. La responsabilitat per fet aliè. 4. La responsabilitat objectiva o sense culpa. 4. L'obligació d'indemnitzar: pressupòsits i abast.

### **Programa de pràctiques:**

L'alumne assistirà tant a les classes teòriques com a les pràctiques amb els textos legals corresponents a l'assignatura, fonamentalment, amb un exemplar actualitzat del Codi civil. Les Activitats Acadèmiques Dirigides (AAD) es duran a terme de la següent manera: a partir d'uns casos pràctics proporcionats als alumnes amb anterioritat, es formaran grups reduïts de treball a fi i efecte de comentar i resoldre els mateixos. Tanmateix es resoldran els dubtes dels alumnes quant al programa teòric. Cada alumne participarà en dues sessions de les AAD.

### **Desenvolupament del programa al llarg del curs:**

La docència s'organitza en funció del nombre de crèdits atribuïts a l'assignatura (4,5 crèdits). En les seves exposicions, els professors seguiran el programa de l'assignatura i organitzaran la docència d'acord amb ell. En conseqüència, el primer terç del període lectiu es dedicarà a la introducció al Dret. A continuació, s'estudiarà la part general del Dret d'obligacions i, en el darrer terç del semestre, es dedicarà especial atenció a la teoria general del contracte i als contractes en particular. En tot cas, l'alumne s'examinarà sempre de tot el programa.

### **Sistema d'avaluació:**

L'avaluació es durà a terme mitjançant una prova al final del semestre.

La prova final consta de tres blocs:

- 1) Un primer bloc de preguntes tipus test de resposta múltiple. Les respostes errònies no puntuen negativament.
- 2) Un segon bloc de preguntes curtes, amb la possibilitat que se'n pugui triar algunes (p.ex. sis preguntes a triar entre vuit). Aquestes preguntes es desenvoluparan en una extensió màxima d'una cara de full. Una pregunta tipus tema, que s'haurà de desenvolupar detalladament sense límit d'espai.

L'avaluació de l'alumne tindrà lloc mitjançant una avaluació conjunta i global dels tres blocs.

### **Bibliografia bàsica:**

Carlos LASARTE ÁLVAREZ, *Curso de Derecho civil patrimonial. Introducción al Derecho*, Madrid: Tecnos, 5a. ed. 1994.

José Luis LACRUZ BERDEJO, *Nociones de Derecho civil patrimonial e introducción al derecho*, Barcelona: J. M. Bosch, 6a. ed., 1993.

Manuel ALBALADEJO GARCÍA, *Compendio de derecho civil*, Barcelona: J. M. Bosch, 10a. ed., 1997.

Vicente TORRALBA SORIANO, *Derecho Civil para ciencias económicas y empresariales*. Vol. I y II, Barcelona: PPU, 1989.

### **Bibliografia complementària:**

Luis Díez PICAZO, *Fundamentos de derecho civil patrimonial*, Madrid: Civitas, 5a ed. 1996.

Luis Díez PICAZO y Antonio GULLÓN, *Sistema de derecho civil*, Madrid: Tecnos, 9a ed., 1997.